

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Лермонтовского сельского поселения

п.Еланский, ул.Заречная, № 15а
(здание Дома досуга)

12 февраля 2018г. «11 часов 00 минут»

Место проведения

Дата, время проведения

Организатор публичных слушаний – Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений.

Оповещение о назначении публичных слушаний и информация о местах размещения проекта и территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

- Газета «Отчий край» от 29 ноября 2017г.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания заинтересованных лиц была опубликована в газете «Отчий край» от 25 октября 2017г.

Срок приема предложений и замечаний определен с 27 октября 2017г. по 27 ноября 2017г.

Заместитель председателя публичных слушаний: начальник отдела архитектуры, строительства администрации муниципального образования Куйтунский район – Путова О.В.

Секретарь публичных слушаний: консультант по архитектуре отдела архитектуры, строительства администрации муниципального образования Куйтунский район – Сеницына Ольга Владимировна.

Докладчики:

1) Глава Лермонтовского муниципального образования – Михалюк Е.А.

2) Консультант по архитектуре отдела архитектуры, строительства администрации муниципального образования Куйтунский район – Сеницына О. В.

Присутствовали:

13 участников публичных слушаний, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Тема публичных слушаний:

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Лермонтовского сельского поселения.

Заместитель председателя публичных слушаний, Путова О.В. представила краткую информацию о вопросах, подлежащих обсуждению на публичных слушаниях, о порядке и последовательности проведения публичных слушаний, об условиях участия в публичных слушаниях, представила докладчика.

Докладчики:

1) Михалюк Е.А. представила доклад о необходимости внесения изменений в действующие Правила землепользования и застройки Лермонтовского сельского поселения. Обозначила возникшие проблемы землепользования и акцентировала проектные изменения.

2) Сеницына О.В. представила доклад по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Лермонтовского сельского поселения. Подробно рассмотрены предлагаемые проектом изменения.

Председатель публичных слушаний предоставил возможность участникам публичных слушаний задать интересующие вопросы по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Лермонтовского сельского поселения муниципального образования, подать свои замечания и предложения.

От участника публичных слушаний – Афанасьевой Д.В., действующей по доверенности от 09 января 2018г. от МКУ «КУМИ администрации МО Куйтунский район», поступило предложение о рассмотрении вопроса о получении условно разрешенного вида использования следующих земельных участков:

1) Иркутская область, Куйтунский район, п.Еланский, ул.Заречная, 13 «Б», площадью 1633 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – для размещения нежилого здания школы, правообладатель – муниципальное образование Куйтунский район Иркутской области. Участок расположен в зоне объектов общественно-делового назначения ОД-1. Кадастровый № 38:10:170201:398.

Это прилегающий земельный участок к существующему зданию школы и используемый для выращивания овощей. Испрашиваемый вид разрешенного использования данного земельного участка предусмотрен рассматриваемым проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки Лермонтовского муниципального образования в числе условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства – ОВОЩЕВОДСТВО (код 1.3).

От участников публичных слушаний возражений не поступило.

Синицына О.В. – в соответствии с п.11 ст. 39 Градостроительного кодекса, данный вид условно разрешенного использования земельного участка включен в рассматриваемый проект. От участников публичных слушаний возражения не поступили. Решение о получении условно разрешенного вида использования озвученных земельных участках будет принято на заседании комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселения муниципального образования Куйтунский район.

Заключительное слово заместителя председателя публичных слушаний:

Путова О.В.: Поблагодарила всех за участие в публичных слушаниях по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Лермонтовского муниципального образования и объявил о том, что публичные слушания признаются состоявшимися и о том, что публичные слушания завершены.

Приложения: Список участников публичных слушаний.

Заместитель председателя публичных слушаний

О.В. Путова

Секретарь публичных слушаний

О.В. Синицына

Приложение
к протоколу публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки
Лермонтовского муниципального образования
от 12 февраля 2018 г.

**Список участников публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Лермонтовского муниципального образования: п.Еланский**

| № | ФИО |
|----------|---|
| 1. | Перфильев Валерий Владимирович |
| 2. | Егоров Андрей Юрьевич |
| 3. | Дружинин Владимир Дмитриевич |
| 4. | Погребной Евгений Анатольевич |
| 5. | Пинигин Александр Анатольевич |
| 6. | Гладких Елена Владимировна |
| 7. | Олейников Анатолий Ефимович |
| 8. | Пинигина Елена Анатольевна |
| 9. | Хилтахина Татьяна Анатольевна |
| 10. | Макаркина Елена Вячеславовна |
| 11. | Казлова Алена Ивановна |
| 12. | Перфильев Сергей Владимирович |
| 13. | Афанасьева Дарья Васильевна (по доверенности от МКУ «КУМИ администрации МО Куйтунский район») |

Заместитель председателя публичных слушаний

О.В. Путова

Секретарь публичных слушаний

О.В. Сеницына